



“El mejor club para tu casa,  
en la capital mundial del Polo”

Proyecto Inmobiliario

Bienvenido a **TechnoPolo Resort & Country Club**, donde se puede ser parte de una comunidad exclusiva, vivir en armonía, relajarse en un ambiente natural y disfrutar de un estilo de vida distinguido. Sus instalaciones alcanzarán los más altos estándares internacionales de calidad deportiva y de servicios.



DISFRUTÁ CON TU FAMILIA DE UN AMBIENTE NATURAL QUE COMBINARÁ SOFISTICACIÓN Y TRANQUILIDAD

### TechnoPolo, un country high end de aprox. 115 hectáreas

- **5 Canchas de Polo** profesionales (2 en funcionamiento)
- **Caballerizas** (2 construidas) y **pista de vareo** (construida).
  - **Zona Ecuestre**
    - **Club de Polo** (en funcionamiento)
    - **Escuela de Polo** (en funcionamiento)
      - **Laguna**
    - **Casas y Departamentos**
      - **Área Comercial**
      - **Club House**
  - **Hotel 5 estrellas "Cheval de Feu"**, asociado a "Curio Collection by Hilton"



ACCEDÉ A LOS SERVICIOS PREMIUM QUE BRINDARÁ EL HOTEL CHEVAL DE FEU Y PARTICIPÁ DE LOS EVENTOS EXCLUSIVOS EN EL CLUB HOUSE

### El proyecto se desarrollará en 3 etapas



"INTEGRÁ LA FAMILIA  
TECHNOPOLO RESORT & COUNTRY CLUB"

- Compartí entrenamientos y partidos con polistas de alto hándicap
- Comprá, criá, cuidá y entrená tus caballos con asistencia de los criadores más reconocidos en el mundo del Polo
- Conocé a los mejores instructores para aprender todo sobre la doctrina de equitación
- Disfrutá de la calidad de servicios premium que brindará el Hotel Cheval de Feu y construí momentos inolvidables con la comunidad



“Un ícono del estilo francés  
en el corazón de TechnoPolo”

[www.chevaldefeu.com.ar](http://www.chevaldefeu.com.ar)

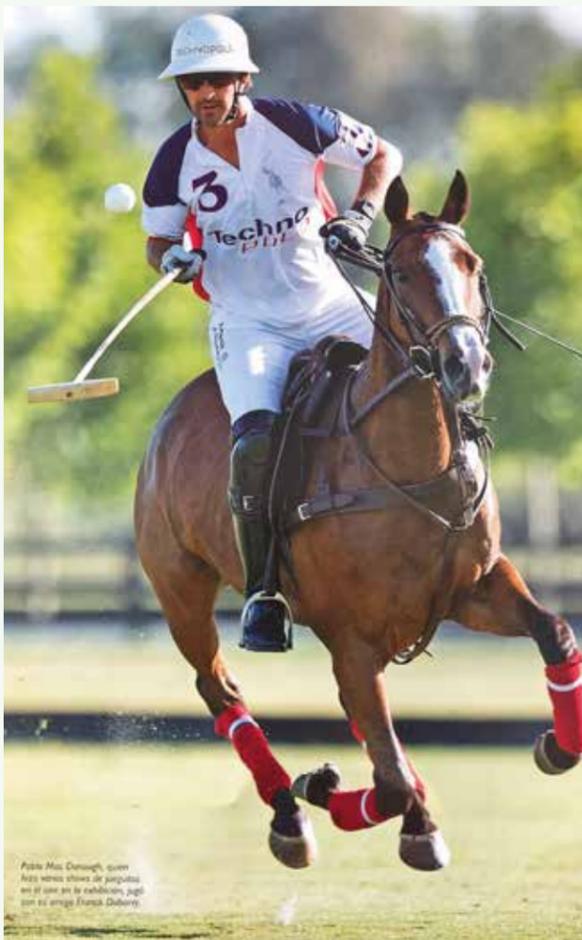
**Cheval de Feu es un hotel 5 estrellas asociado a “Curio Collection by Hilton”** debido a su carácter único y distintivo.

Sus lujosas y modernas instalaciones brindarán la más alta calidad de servicios a huéspedes y residentes. Sus jardines le harán sentir que recorre el palacio de Versailles. Prepárese para vivir una experiencia única que perdurará por siempre en su memoria.

Las imágenes fueron elaboradas con fines ilustrativos, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad



Franck Dubarry, criador del mejor producto pura raza Polo Argentino en el abierto 2013.



Pablo Mac Donough, un referente en este deporte, ya es parte de la comunidad TechnoPolo.



Entrega de premios.

## ARGENTINA UN REFERENTE A NIVEL MUNDIAL

### ¿Por qué TechnoPolo en Argentina?

**Franck Dubarry, un exitoso empresario que jugó al Polo por tres décadas y recorrió varios continentes y muchos países persiguiendo su pasión por este deporte, eligió nuestro país por ser un referente mundial. Aquí se encuentran los mejores torneos, jugadores y caballos.**

**Jugadores:** El hándicap más alto posible en Polo es de 10 goles. Actualmente sólo un puñado de jugadores en el mundo cuentan con este hándicap, los cuales son todos argentinos, excepto uno que es uruguayo. En el equipo TechnoPolo contamos con la presencia de nuestro embajador "Pablo Mac Donough", quien está dentro de este talentoso grupo y ha ganado el Campeonato Argentino Abierto de Polo en diez oportunidades. Con su equipo "La Dolfina", el más exitoso de la historia del Polo en sus 127 años de existencia, se adjudicó 9 de las últimas "10 ediciones", de las cuales 8 fueron de forma consecutiva.

**Torneos:** El Campeonato Argentino Abierto de Polo es considerado la principal competencia del mundo y otorga el trofeo más codiciado por todos los polistas. Junto con el Abierto de Tortugas y el Abierto de Hurlingham componen la Triple Corona, donde compiten los mejores jugadores del mundo.

**Caballos:** Nuestro país también es líder en innovación en la cría de caballos, utilizando servicios de alta complejidad (transferencia embrionaria, inseminación artificial, clonación), destacándose la raza Polo Argentino.

TECHNOPOLO  
"BEST FIELDS, BEST PLAYERS, BEST HORSES  
IN THE WORLD CAPITAL OF POLO"



# BUENOS AIRES, LA CAPITAL MUNDIAL DEL POLO

## Ubicación y entorno

### Ruta Provincial 28, km 3,44 General Rodríguez - Buenos Aires

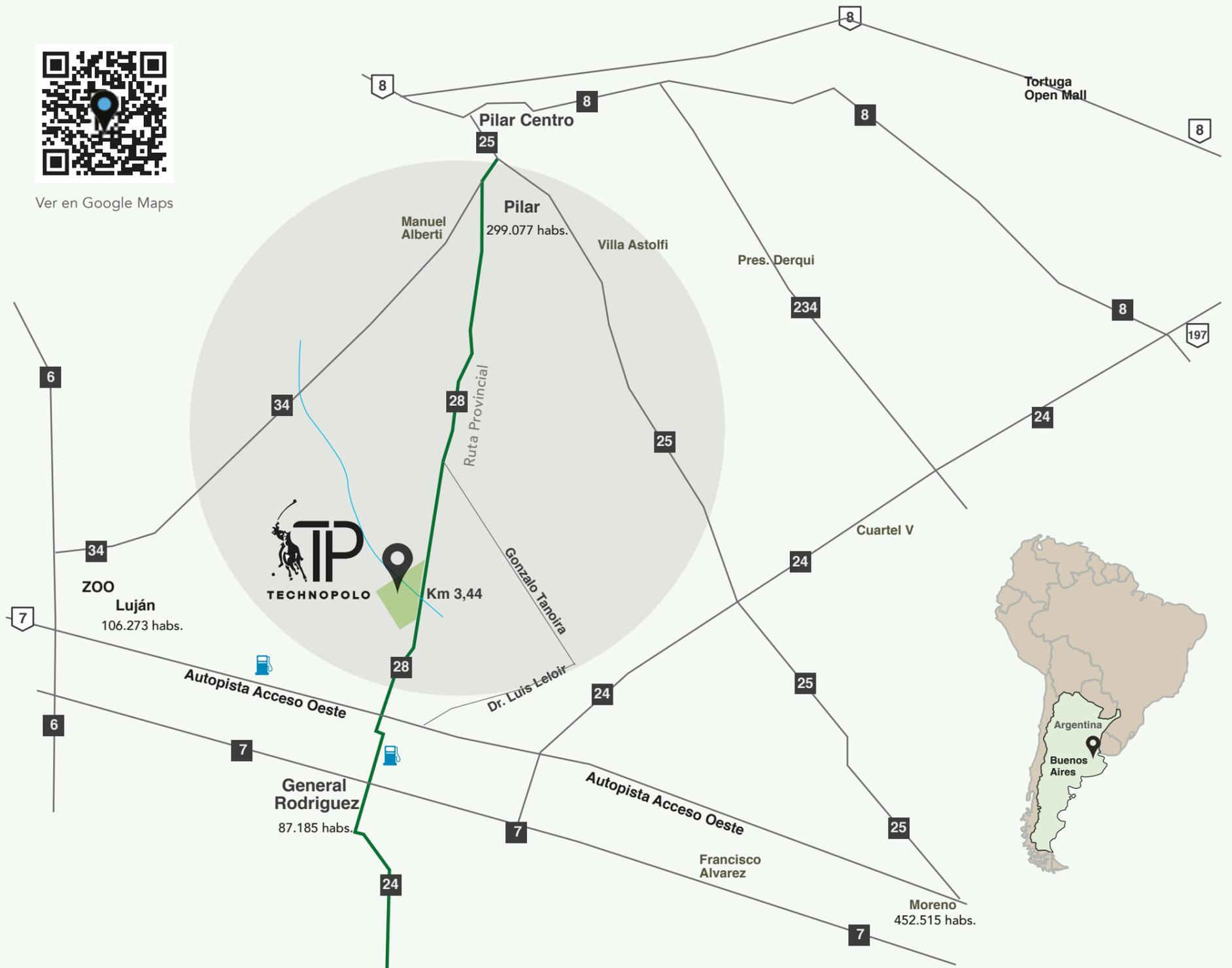
Estratégicamente ubicado en el partido de General Rodríguez, en la zona oeste del Gran Buenos Aires donde viven aproximadamente 950.000 personas, Technopolo se desarrolla en un área rodeada de clubes de Polo de gran prestigio como Ellerstina, Centauros, Cuatro Vientos, etc.

A tan sólo 5 minutos de la Autopista Acceso Oeste/RN7 y 20 minutos del Ramal Pilar/RN8, el predio cuenta con una excelente conexión, prácticamente equidistante de los principales puntos del Área Metropolitana de Buenos Aires.

Con su oferta de máximo entretenimiento deportivo y alta calidad de vida TechnoPolo ofrece un espacio de integración, en el que sus habitantes coexisten con la naturaleza sin perder la conveniencia de estar cerca de la ciudad.



Ver en Google Maps



### Referencias

- A 65 km del Aeropuerto Internacional de Ezeiza (53min)
- A 64 km las canchas de Polo de Palermo (53min)
- A 62.2 km del Aeroparque Jorge Newbery (55min)
- A 61 km del Barrio de La Boca (53min)
- A 61 km del Delta del Tigre (54min)
- A 60 km de Puerto Madero (50min)
- A 39 km del Club de Polo de Hurlingham (38min)
- A 21 km del Centro Comercial Jumbo Pilar (28min)

Área de mayor desarrollo de polo

Rutas Provinciales



Rutas Nacionales





**TECHNOPOLO**  
Resort & Country Club



TECHNOPOLO



TECHNOPOLO LIFESTYLE



UNITE A TECHNOPOLO  
Compartí los valores de esta comunidad



LUXURY



EXCLUSIVE



LIMITED  
COMMUNITY



FRIENDLY

2° Etapa

1° Etapa

CALIF. ARROYO BARRIENTOS (TIFERRA)

3° Etapa



### Master Plan

- 1 45 Lotes y cancha de Polo
- 2 38 Lotes y cancha de Polo
- R 107 Departamentos
- 3 28 Lotes y cancha de Polo
- 4 22 Lotes y zona ecuestre
- 5 27 Lotes y cancha de Polo
- 6 35 Lotes y cancha de Polo
- 7 30 Lotes y Laguna
- 8 Hotel Cheval de Feu y Club House
- A Sector - Caballerizas y pista de varea
- B Sector - Área comercial



Acceso principal

Ruta provincial 28. Km 3,44.

Canchas de Polo en funcionamiento

## ZONAS, DETALLES Y SUPERFICIES

	Zonas	Detalles
<b>Hotel Cheval de Feu*</b>	<b>8 (Área VIP)</b>	Circuit SPA, wellness center, fitness center, skybar/roof top , restaurant, cafe, bakery, winery, cigare room, swimming pool, hairdresser, grand salon for events, french garden, helipuert
<b>Club House*</b>	<b>8 (Área VIP)</b>	Terraza exterior para eventos sociales, canchas de tennis y fútbol y área para niños
<b>Casas</b>	<b>1 a 7</b>	3 tipologías de estilo moderno con superficies desde 300 hasta 550 m <sup>2</sup>
<b>Departamentos</b>	<b>2</b>	Se proyecta la construcción de 5 edificios: Una planta baja y dos pisos altos, con unidades de 40 a 180 m <sup>2</sup> + expansion.
<b>Laguna</b>	<b>7</b>	Espejo de agua de 13.500 m <sup>2</sup> aprox. y unos 25.000 m <sup>3</sup>
<b>Canchas de Polo</b>	<b>1, 2, 3, 5 y 6</b>	Canchas con césped Tifton importado de USA y aptas para la competencia profesional
<b>Pista de vareo</b>	<b>Sector A</b>	438 m / 14 m
<b>Espacios verdes</b>	<b>Todas las zonas</b>	Plantas autóctonas, un patrimonio natural que se integra al paisaje, crean ecosistemas de alto valor estético y aportan a la sustentabilidad del proyecto
<b>Caballerizas</b>	<b>Sector A</b>	Club de Polo 44 acciones disponibles. Participación en prácticas. Invitación a los torneos. Caballerizas de 2 pisos. Acceso a la construcción de una caballeriza de 14 y 28 boxes (depende del nivel). Departamento para los petiseros. Y el usufructo del terreno donde está situada las caballerizas.
<b>Zona de taqueo</b>	<b>Zona no exclusiva</b>	Se destinará una cancha con horarios específicos para los socios
<b>Sector comercial</b>	<b>Sector B</b>	Cafetería, veterinaria, alimentos Bio Orgánicos y oficinas de TechnoPolo
<b>Zona ecuestre</b>	<b>4</b>	80 boxes. Se construirá 1 pista de salto de 80 x 110 m y otra de 35 x 70 m. El club también contará con 2 redondos, caminadores de 6 y 8 caballos, galpones de alimentos y guaneros. Alquilar un box para guardar el caballo.

\*Hotel Cheval de Feu y Club House compartirán los espacios de recepción, locales gastronómicos y amenities.

UNA VIDA CON ESTILO

## EL GLAMOUR DEL POLO en un ambiente familiar y distendido



### El proyecto se propuso cumplir con un triple objetivo:

- Construir un ambiente natural y distinguido donde se pueda disfrutar de la más alta calidad de servicios en familia y con amigos
- Generar un espacio para que aficionados y profesionales disfruten de la práctica del Polo
- Crear un club exclusivo donde se puede participar de prácticas y torneos con los mejores jugadores y mejorar tu nivel



*Franck Dubarry disputando un partido con el N° 1 del mundo Aldolfo Cambiasso.*

### Asistí a las actividades sociales y culturales de TechnoPolo Resort & Country Club

- Presencé torneos internacionales de Polo
- Participé de eventos sociales en el Club House
- Comí un asado campestre en familia y con amigos
- Refrescate en la piscina luego de jugar al tenis
- Relajate en el Circuito SPA de 5 estrellas

VIVÍ EL POLO EN TODA SU DIMENSIÓN

## CLUB HOUSE



El Polo es mucho más que un deporte, es un espacio de encuentro para jugadores, familias y amigos. Los propietarios tendrán acceso exclusivo al Club House, Swimming pool, y las dos canchas de tenis.

- Participá de actividades sociales y celebraciones familiares
- Divertite jugando al tenis con amigos
- Construí recuerdos únicos durante un tango-show
- Disfrutá una degustación de una marca de vinos de Mendoza y de la oferta gastronómica del restaurante

**“CONSTRUÍ NUEVOS VÍNCULOS  
EN UN AMBIENTE DISTINGUIDO”**



## CHEVAL DE FEU

Un Hotel de 5 estrellas que formará parte de **TechnoPolo Resort & Country Club**  
Los residentes podrán disfrutar de sus instalaciones garantizando una experiencia  
única e inolvidable.



Las imágenes fueron elaboradas con fines ilustrativos, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad

UN ÍCONO DEL ESTILO FRANCÉS

## CHEVAL DE FEU

**TechnoPolo** aporta la infraestructura para vivir y disfrutar de la práctica del Polo y **Cheval de Feu** brinda los servicios necesarios para llevar un estilo de vida acorde, con un tono francés. Funcionando en perfecta sinergia, ambos emprendimientos ofrecen lo mejor de Argentina y Francia.

El edificio contará con 3 plantas, 1 cuerpo central y 2 alas laterales.

Los propietarios de TechnoPolo tendrán libre acceso a las áreas comunes del hotel y podrán disfrutar de todos los servicios a un valor especial.

### Servicios

- Bakery
- Restaurant
- Piano bar
- Winery
- Cigar room
- International buffet
- Sky bar/Roof top
- Wellness center
- Circuit SPA
- Fitness center
- Swimming pool
- Hairdresser
- Grand salon for events
- French garden
- Tennis courts
- Heliport



Cheval de Feu, está asociado a la bandera internacional "Curio Collection by Hilton". Cada hotel inscripto en esta colección encarna la cultura y el espíritu único del lugar.

### Valores de Cheval de Feu

- ★ Excelencia
- ★ Innovación
- ★ Orientación al cliente
- ★ Originalidad
- ★ Pasión



## DEPARTAMENTOS

- 107 unidades
- Edificios de 3 plantas: Planta baja, 1º y 2º piso y RoofTop
- Unidades de 1, 2 y 3 dormitorios
- Superficies cubiertas desde 40 m<sup>2</sup> a 118 m<sup>2</sup> + extensión
- 177 cocheras

### Amenities del complejo

- Piscina descubierta adultos
- Piscina descubierta only children
- Mini Golf
- S.U.M
- Gym & Spa
- Cancha de Paddle
- Cocheras en subsuelo (opcional)





Las imágenes fueron elaboradas con fines ilustrativos, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad

## DISEÑO & ARQUITECTURA

El paisaje arquitectónico combinará el toque refinado y clásico del **Hotel Cheval de Feu** con el diseño moderno y funcional de las casas y los departamentos. Todos los espacios construidos se conectarán con la naturaleza circundante a través de amplios jardines y sendas ecuestres, dando vida a esta alquimia de carácter y sofisticación que representa el estilo **TechnoPolo**.

Existen tres tipologías de casas y departamentos diseñados por el Arquitecto Ricardo Balzano, adaptables a las necesidades del comprador. El desarrollista es el Ing. José Luis Gregor.

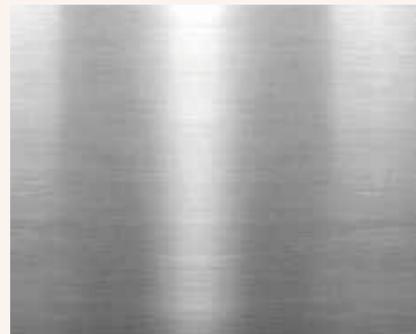
### Memoria Técnica / Terminaciones

- Proyectadas con doble muro
- Marcos de aluminio anodizado
- Ventanales de doble vidriado hermético (DVH) con cristales laminados de seguridad
- Pisos de porcelanato
- Terminaciones de primerísima calidad

Los proyectos de construcciones que los propietarios quieran desarrollar deberán cumplir con el código de edificación y ser aprobados por la Comisión de Arquitectura para garantizar el cumplimiento de las normas urbanísticas y mantener el estilo del lugar.

### Materiales

- Madera
- Piedras
- Cristal
- Metal
- Porcelanato
- Hormigón





Conocé  
las casas

## CASAS

Tres tipologías de 1 ó 2 plantas. Superficies desde los 300 m<sup>2</sup> hasta los 550 m<sup>2</sup>.

1



2



3



## ¿Por qué invertir en TechnoPolo?

---

- La propiedad más amplia de la zona dedicada al Polo, con aproximadamente 115 hectáreas
- Es la única propuesta de lujo relacionada con el Polo con estándares internacionales
- Pertener y vivir en el centro neurálgico del Polo, donde la temporada congrega a los mejores jugadores, caballos y aficionados extranjeros
- Capitalización y rentabilidad de la inversión
- Excelente ubicación con múltiples accesos

Una inversión segura y confiable por ser un **Fideicomiso Inmobiliario: TechnoPolo Club de Campo**. Sus fiduciarios, **TechnoPolo Real Estate S. A. y Franck Dubarry**, no poseen deudas

## Facilidades

---

- Cuando los propietarios inicien la construcción dentro de los 6 meses siguientes a la entrega del lote, se bonificará el pago de expensas por el término de 12 meses
- Financiación para jugadores de 3 goles de hándicap como mínimo (por el 50% del valor total en 24 cuotas mensuales).
- Asistencia del estudio de arquitectura
- Asesores legales e impositivos

## Estado actual

---

- Zonificación aprobada por la Municipalidad de General Rodríguez
- Documentación de la Dirección de Ordenamiento Territorial de la Provincia de Bs. As.
- Existe un arroyo que será entubado (planificación urbana ya aprobada)
- Ya cuenta con inversiones de relevancia
- Seguridad 24/7
- Laguna llena
- Calles internas terminadas
- Calles cul de sac terminadas
- Paisajismo
- Iluminación de calle principal
- 2 caballerizas construidas
- Inicio de la red de agua y cloaca
- Inicio de la red eléctrica
- Inicio de la obra de las casas y departamentos abril 2023

## En funcionamiento

---

- 2 canchas de polo profesionales donde se organizan campeonatos internacionales desde hace 10 años donde juegan los mejores polistas del mundo
- 2 caballerizas construidas: una con 40 boxes (escuela de polo) y otra terminada de 56 boxes
- Pista de Vareo de 438 m y 15 m de ancho
- Eventos deportivos
- Eventos corporativos

## Proyección a 5 años

---

Hotel Cheval de Feu en funcionamiento brindando servicios internacionales de 5 estrellas  
Club House, Swimming pool y 2 canchas de tenis construidas

Cada socio del Club de Polo tendrá la posibilidad de construir una caballeriza de 14 y 28 boxes en el **sector A Caballerizas**

## ÁREAS URBANAS Y SECTORES

8 Áreas Urbanas

Zonas	Cantidad de Lotes	Departamentos	Sectores	Superficies Desde / Hasta	Valor aprox del m <sup>2</sup> en dólares 2020
Zona 1	45		CANCHA DE POLO	1031 m <sup>2</sup> a 1864 m <sup>2</sup>	65 a 70
Zona 2	38		CANCHA DE POLO	1000 m <sup>2</sup> a 1999 m <sup>2</sup>	65 a 70
		107		40 a 120m <sup>2</sup>	Muy pronto!
Zona 3	28		CANCHA DE POLO	1093 m <sup>2</sup> a 1977 m <sup>2</sup>	55 a 65
Zona 4	22		ZONA ECUESTRE	1026 m <sup>2</sup> a 1947 m <sup>2</sup>	45 a 60
Zona 5	27		CANCHA DE POLO	1006 m <sup>2</sup> a 1768 m <sup>2</sup>	55 a 60
Zona 6	35		CANCHA DE POLO	1393 m <sup>2</sup> a 1866 m <sup>2</sup>	53 a 60
Zona 7	30		LAGUNA	1389 m <sup>2</sup> a 1939 m <sup>2</sup>	58 a 70
Zona 8			CLUB HOUSE HOTEL CHEVAL DE FEU		

2 Sectores

Sector A	Caballerizas	Socios del Club de Polo con 14 o 28 boxes c/u.	616 boxes	656 boxes
		Para la Escuela de Polo y Equitación	40 boxes	
Sector B (Zona 4)	Área Comercial	Se proyecta: Cafetería, veterinaria, alimentos Bio Orgánicos, terrazas, espacios verdes, espejos de agua y estacionamiento, oficinas y condominio. Superficie total para los locales comerciales: 2.000 m <sup>2</sup>		Sup Total: 7.317m <sup>2</sup>

## LANZAMIENTO POR ETAPAS

# 1°

### LOTES LANZAMIENTO

#### Lanzamiento de venta

- Apreciación de la tierra
- Proyecto financiero a 5 años
- Invertir para construir (Departamentos y Casas)

#### Características del proceso

- 1- Venta del lote
- 2- Asesoramiento legal
- 3- Asistencia del estudio de arquitectura

# 2°

### CASAS ZONAS DE 1 A 7

#### Segunda etapa

- Tres tipologías
- Superficies de 300 m<sup>2</sup> a 550 m<sup>2</sup>
- De 1 ó 2 plantas
- Construidas para su venta llave en mano
- Zona 4. Casas desde 250 m<sup>2</sup> a 550 m<sup>2</sup>

### DEPARTAMENTOS ZONA 2

#### Segunda etapa

- 107 Departamentos
- Edificios de 3 plantas (1 planta baja y 2 pisos altos)
- Superficies desde 54 m<sup>2</sup> a 296 m<sup>2</sup>
- Terminaciones de calidad

# 3°

### CONSTRUCCIÓN

#### ZONA 8 - CASAS Y DEPARTAMENTOS

- 2 Tennis courts
- Football field
- Kids recreational area

- Bakery
- Restaurant
- Piano bar
- Winery
- Cigare room
- International buffet
- Skybar/Roof top

- Wellness center
- Circuit SPA
- Fitness center
- Swimming pool
- Hairdresser

- Grand salon for events
- French garden
- Tennis courts
- Heliport

★ ★ ★ ★ ★  
**HOTEL**

### CHEVAL DE FEU

#### CARACTERÍSTICAS

- Edificio de 3 plantas con un cuerpo central y dos alas laterales.
- 60 habitaciones modernas y confortables con todos los amenities:
  - Suite Standard
  - Suite Superior
  - Suite Junior
  - Suite Gobernador
  - Suite Presidencial
  - Suite Royal
- Unidades de 32 m<sup>2</sup> a 150 m<sup>2</sup>
- Amplios ventales con vista a los jardines

El Club House y el Hotel Cheval de Feu se desarrollarán en un único lote de 4 hectáreas. Los propietarios de TechnoPolo podrán utilizar el Club House y los espacios comunes del Hotel.

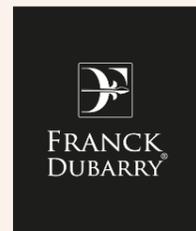
## Franck Dubarry

www.franckdubarry.com

Visionario audaz y emprendedor exitoso de nacionalidad francesa. Fundó y administró empresas y marcas líderes a nivel mundial, incluyendo la innovadora marca de relojes TechnoMarine.

Obtuvo su título de grado en Derecho en la Universidad de Aix-Marseille y posteriormente realizó un MBA en un programa conjunto entre NYU Stern (Nueva York), HEC (París) y London School of Economics (Londres).

Al principio de su carrera profesional, se ha desempeñado como asesor en licencias internacionales, consultor en propiedad intelectual, publicista e industrial en artes gráficas.



En 2014, después de participar en el proyecto I.Watch de Apple, decidió regresar a la industria de relojes con su marca epónima, incorporando nuevas tecnologías y materiales; empleando conceptos y diseños revolucionarios.



Foto de derecha a izquierda:  
Franck Dubarry con su hijo Joshua,  
Olivier Cudmore, Facundo Sola y Pablo Mac Donough.

Practicó Polo por casi tres décadas, coronándose Campeón Nacional en Francia en el año 1992. Siguiendo su pasión por este deporte visitó distintos países, participando en torneos internacionales hasta el año 2013. Ese mismo año ganó con la EMOCIONADA el trofeo a la mejor Yegua de la Raza Polo Argentino, la cual jugó los 3 Abiertos Argentinos de Polo con el equipo La Dolfina. Escribió el libro "Birth of a passion" sobre el nacimiento del Polo en Mongolia.

A lo largo de su trayectoria logró superar el desafío de hacer que lo complejo sea simple y accesible; atreviéndose a dar vida a sus sueños. Su espíritu inquieto, vocación emprendedora y amor por el Polo lo condujeron a su más reciente emprendimiento: TechnoPolo. Este proyecto plasma su visión de crear un ámbito donde se viva una experiencia plena que incluya y a la vez trascienda la práctica de este maravilloso deporte.



## CLUB DE POLO



Sumate al exclusivo Club de Polo  
(44 acciones disponibles)

- Participación en prácticas
- Invitación a los torneos (sujeto a las condiciones del club)
- Acceso a las canchas de polo para las prácticas
- Uso de la pista de vaneo y de las zonas de taqueo
- Acceso a las caballerizas de 2 pisos: 1° piso vivienda y 2° Gym o CH para el equipo.
- Usufructo del terreno donde está situada la caballeriza de 14 ó 28 boxes (depende del nivel).

Las solicitudes para asociarse al club serán evaluadas por la Comisión del Club de Polo.

El futuro socio deberá abonar el **fee** correspondiente a la compra de la acción y será responsable del pago de las expensas del Club de Polo.

## CLUB ECUESTRE

Asociate al Club Ecuestre  
(70 acciones disponibles)

- Alquilar un box para guardar su caballo
- Acceso a la pista para practicar salto ecuestre
- Practicar en la Arena principal de 80x110 metros o en la Arena secundaria de 35x70 metros

El futuro socio deberá abonar el **fee** correspondiente a la compra de la acción y será responsable del pago de las expensas del club ecuestre.



Cancha de Polo 2



Entrega de premios

## ESCUELA DE POLO

Quienes no sean dueños de una acción del Club de Polo o del Club Ecuestre pueden acceder a los servicios que brinda la Escuela de Polo:

- Clases de Polo y equitación
- Entrená y jugá con tu familia: Polo masculino, femenino y menores

ESCUELA DE POLO		Valores en dólares 2021
<b>Alquiler</b>	1 box con la cuida y la comida incluida	300 USD
<b>Clases</b>	1 hora con alquiler de caballo	150 USD
	1 hora con caballo propio	75 USD

“FORMÁ PARTE DE LA FAMILIA  
TECHNOPOLO”



Best horses,  
best grounds,  
best players.

## CANCHAS DE POLO

Entrená y jugá en las canchas donde compiten los mejores polistas del mundo

### Especificaciones técnicas

5 canchas de Polo (2 en funcionamiento)  
Aptas para competencias profesionales  
Césped Tifton de alta resistencia importado de USA  
Sistema automatizado de riego  
Mantenimiento para el alto Polo

## CABALLERIZAS

En TechnoPolo vos también podrás elegir tus nuevos caballos, cuidarlos, aprender a criarlos y entrenarlos. Contá con la infraestructura, la tecnología y el asesoramiento profesional necesarios para conseguir los especímenes más apropiados. Aportá a la calidad y prestigio del caballo puro de raza "Polo Argentino"

- Adquirí tu caballo, te dará toda la confianza para iniciarte en este deporte
- Guardá y cuidá a tus caballos en tu caballeriza, si sos parte del Club, o tu primer caballo en la Escuela
- Practicá Polo o salto con tu familia
- Recibí asesoramiento profesional con criadores y veterinarios

### Características

2 caballerizas construidas, una con 40 boxes (Escuela de Polo) y otra terminada de 56 boxes

Se proyectan 11 caballerizas de 56 caballos con 14 y 28 boxes para 60 socios.

El diseño de las caballerizas está a cargo del Arq. Ricardo Balzano, reconocido mundialmente en el ambiente del polo por la seguridad y funcionalidad de sus instalaciones

"CONSTRUI UNA VIDA  
CON NUEVOS BRÍOS"



"VIVÍ LA CONEXIÓN CON EL CABALLO"



## Contacto

+ 54 9 11 4980 7109

Ventas: [ventas@technopolo.com.ar](mailto:ventas@technopolo.com.ar)

Consultas: [contacto@technopolo.com.ar](mailto:contacto@technopolo.com.ar)

[www.technopolo.com.ar](http://www.technopolo.com.ar)

Descubrí TechnoPolo



TechnoPolo

TechnoPolo

TechnoPolo

TechnoPolo

Partners



[franckdubarry.com](http://franckdubarry.com)



[sdc.tax](http://sdc.tax)

ESTUDIO BALZANO & ASOC.

[estudiobalzano.com](http://estudiobalzano.com)



[mcabogados.com.ar](http://mcabogados.com.ar)

TOMÁS ARNEO BARREIRO  
Escribano

[tab@abescribania.com.ar](mailto:tab@abescribania.com.ar)

"Todos los elementos que conforman el contenido del presente boceto, incluyendo los nombres comerciales, marcas o signos distintivos que figuran en el mismo, están protegidos por las leyes sobre Propiedad Intelectual. Asimismo, el contenido enunciado en el presente boceto es al sólo efecto informativo y no implica oferta ni obligación alguna. Las imágenes contenidas en el mismo se muestran al sólo efecto ilustrativo y no constituyen una representación exacta de la realidad. Las especificaciones y precios de los servicios informados están sujetas a modificaciones sin previo aviso alguno. TECHNOPOLO CLUB DE CAMPO no asume responsabilidad alguna por lo informado o descrito en el presente boceto, así como tampoco garantiza la exactitud, integridad o utilidad de cualquier mensaje, por lo que en ningún caso será responsable del contenido del mismo."